

Bytom, dnia 10 luty 2022 roku

Spółka Restrukturyzacji Kopalń
Spółka Akcyjna
ul. Strzelców Bytomskich 207
41-914 Bytom

Specyfikacja warunków konkursu na wybór podmiotu świadczącego usługi prawne na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S. A. w Bytomiu

w zakresie zarówno sądowej, jak i pozasądowej windykacji określonych przedmiotowo zaległych należności czynszowych oraz odszkodowań SRK S.A. powstałych w latach poprzednich.

Znak sprawy:

1/AZM/2022

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu
Oddział w Bytomiu
Administracja Zasobów Mieszkaniowych
ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU
ds. Księgowości i Rozliczeń
Z-ca Głównego Księgowego SRK S.A. ds. Księgowości Mieszkaniowej
PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
Anna Piontek

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu
Oddział w Bytomiu
Administracja Zasobów Mieszkaniowych
ZASTĘPCA DYREKTORA ODDZIAŁU
ds. Technicznych i Zarządzania Nieruchomościami
PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
Janusz Hylewski

I. Zamawiający i Organizator Konkursu:

Spółka Restrukturyzacji Kopalń Spółka Akcyjna

ul. Strzelców Bytomskich 207, 41-914 Bytom

adres strony internetowej: www.srk.com.pl

Osoba do kontaktu: Anna Piontek / telefon: : 519-528-707 / adres poczty elektronicznej osoby do kontaktu: apiontek@srk.com.pl

II. Postanowienia ogólne:

1. Konkurs ma charakter otwarty.
2. Ogłoszenie o Konkursie podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej: <https://www.bip.srk.com.pl> / na co najmniej 8 dni przed wyznaczonym terminem składania ofert.
3. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert z udziałem podwykonawców w realizacji przedmiotu zamówienia.**
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie przewiduje zastosowanie aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza rozliczenia w walutach obcych.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
9. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie przez Zamawiającego wszystkich z nich.
10. Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenioną spośród pozostałych ofert.
11. Zamawiający wykluczy z ubiegania się o udzielenie zamówienia Wykonawców, których oferty nie spełniają wymogów formalnych.
12. Zamawiający poprawi w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.
13. Zamawiający zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - a. administratorem danych osobowych jest Spółka Restrukturyzacji Kopalń Spółka Akcyjna z siedzibą w Bytomiu (41-914) przy ul. Strzelców Bytomskich

207 nr tel. (32) 35-13-301 lub (32) 432 1000,-

- b. inspektorem ochrony danych osobowych w Spółce Restrukturyzacji Kopalń jest:
 - a. Pan Andrzej Maj e-mail: iod@srk.com.pl nr telefonu (32) 432 1134.
- c. dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia;
- d. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania,
- e. dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- f. obowiązek podania przez danych osobowych bezpośrednio dotyczących jest wymogiem ustawowym, związanym z udziałem w postępowaniu;
- g. w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- h. posiada Pani/Pan:
 - i. na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - ii. na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
 - iii. na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - iv. prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- i. nie przysługuje Pani/Panu:
 - a. w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b. prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c. na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie:
 - a. Regulaminu konkursu na wybór podmiotu świadczącego usługi prawne na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S. A. w Bytomiu,
 - b. Specyfikacji warunków konkursu na wybór podmiotu świadczącego usługi prawne



na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S. A. w Bytomiu w zakresie zarówno sądowej, jak i pozasądowej windykacji określonych przedmiotowo zaległych należności czynszowych oraz odszkodowań SRK S.A. powstałych w latach poprzednich.

2. W sprawach nieuregulowanych Regulaminem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz.U. z 201 poz.1025 z dnia 29.05 .2018 r.).
3. Do udzielenia zamówienia i zawarcia umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r - Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019; tj. z dnia 18 maja 2021 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129)).

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia są:

- 1.1. usługi prawne na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S. A. w zakresie zarówno sądowej, jak i pozasądowej windykacji określonych przedmiotowo zaległych należności czynszowych oraz odszkodowań SRK S.A. powstałych w latach poprzednich na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.
- 1.2. Podstawowe dane przyszłego zamówienia:
 - a. Należności, o których mowa powyżej, dotyczą ok. 3 700 dłużników i zamykają się w kwocie, która dotychczas nie została odzyskana - ok. 36 mln złotych.
 - b. Podstawa roszczeń: należności czynszowe i odszkodowania za bezumowne korzystanie z lokalu.
 - c. Liczba spraw: około 8 500, na etapie postępowania sądowego lub komorniczego, w tym sprawy, które są zawieszone czy też umorzone z uwagi na bezskuteczność egzekucji, zgon dłużnika albo brak adresu dłużnika (około 35% spraw).
 - d. Zdecydowana większość tych należności objęta jest wyrokami / tytułami wykonawczymi wydanymi przez właściwy Sąd na rzecz SRK S.A., z zasądzonymi kosztami zastępstwa procesowego lub przyznanymi kosztami zastępstwa w egzekucji, należnymi dotychczasowemu Zleceniobiorcy.
 - e. W zakresie spraw prowadzonych przez dotychczasowego Zleceniobiorcę koniecznym będzie dokonanie rozliczenia w zakresie kosztów zastępstwa procesowego w ramach zrealizowanych już czynności, zgodnie z właściwymi przepisami korporacyjnymi.
 - f. Koniecznym jest wskazanie, że pewna liczba tych należności potencjalnie zagrożona jest przedawnieniem.
 - g. Przewidywany okres współpracy: zakończenie czynności windykacyjnych 48 miesięcy.
 - h. Dodatkowo informujemy, że (na podstawie dotychczasowych danych z lat poprzednich) przewidywany średni wpływ ściągniętych należności może wynosić rocznie około 1,2 mln zł.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

2.1. Przedmiot zamówienia: - Świadczenie usług prawnych na rzecz Spółki Restrukturyzacji Ko-

palń S. A. w zakresie zarówno sądowej, jak i pozasądowej windykacji określonych przedmiotowo zaległych należności związanych z zasobami mieszkaniowymi, lokalami użytkowymi i garażami powstałych w latach poprzednich na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A., w tym między innymi:

- a. zastępstwo procesowe w ramach oddzielnych pełnomocnictw oraz występowanie w charakterze pełnomocnika w postępowaniach sądowych i egzekucyjnych, arbitrażowych, administracyjnych, przed innymi organami orzekającymi oraz sądami arbitrażowymi i polubownymi, na zlecenie Zamawiającego, w tym w postępowaniach toczących się w dacie podpisania niniejszej umowy,
- b. zastępstwo prawne Zamawiającego w toczących się postępowaniach, w tym w postępowaniach mediacyjnych,
- c. działania windykacyjne, w tym także przedprocesowe,
- d. udział w opracowywaniu i opiniowaniu dokumentacji związanej z przedmiotem działalności Spółki, w szczególności dotyczącej: umorzenia wierzytelności,
- e. zawiadamiania organu powołanego do ścigania przestępstw o stwierdzenie przestępstwa ściganego z urzędu,
- f. półroczne monitorowanie oraz dokonywanie analizy istotnych postępowań sądowych, w których stroną jest Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. dla potrzeb Rady Nadzorczej,
- g. prowadzenie repertorium spraw sądowych,
- h. przekazywanie Zamawiającemu informacji o wydanych orzeczeniach w prowadzonych sprawach nie później niż w terminie 3 dni od ich wydania,
- i. uzgadnianie z Zamawiającym decyzji co do wniesienia wniosku o uzasadnienie orzeczenia oraz wniesienia środka zaskarżenia – z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni przed upływem terminu,
- j. prowadzenie spraw również po poprzednikach prawnych Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. we wszystkich obszarach aktywności, według właściwości, wynikającej z zakresu objętego umową,
- k. udział w opracowaniu i opiniowaniu dokumentacji związanej z sprawami indywidualnymi, odmową uznania zgłoszonych roszczeń, umorzeniem wierzytelności, opracowanie ugód pozasądowych,
- l. udział w prowadzonych negocjacjach i rokowaniach,
- m. stosowanie się do wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania obsługi prawnej, przy prowadzeniu negocjacji, na warunkach ustalonych z Zamawiającym lub w porozumieniu z Zamawiającym, m.in. z gminami w sprawie odszkodowań z tytułu nie zapewnienia lokali socjalnych i tymczasowych,
- n. stosowanie się do regulacji wewnętrznych Zamawiającego, w tym w szczególności Instrukcji windykacyjnej Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A Oddział Administracja Zasobów Mieszkaniowych w aktualnie obowiązującej wersji,
- o. nadzór prawny i współudział w egzekucji należności, w obszarze objętym zamówieniem,
- p. sporządzanie w terminie do 3-go każdego miesiąca sprawozdania z realizacji umowy za miniony miesiąc oraz o stanie prowadzonych spraw w formie tabeli z podaniem sygnatury sprawy, przedmiotu danej sprawy, wskazania pozwanego,

stanu zaawansowania sprawy i przyczyn ewentualnych opóźnień, które stanowi warunek wypłaty wynagrodzenia,

- q. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach wpływających na wykonywanie umowy (nie później niż w terminie od 3 dni od ich zaistnienia) oraz konieczności uzupełnienia dokumentacji oraz o biegu terminów w postępowaniu sądowym i egzekucyjnym, wymagającym jakichkolwiek czynności ze strony Zamawiającego.

V. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zamówienie należy zrealizować w terminie: 48 miesięcy od daty zawarcia umowy.

VI. Minimalne warunki udziału w Konkursie oraz opis sposobu dokonywania oceny tych warunków:

- 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1.1. nie podlegają wykluczeniu w poniższym zakresie:
 - a) Wykonawca, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 1.2. Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, które zostały określone przez Zamawiającego w pkt. VI Regulaminu.
- 2. Warunki udziału w postępowaniu:
 - 2.1. Warunek w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie należycie zrealizował lub realizuje: usługi polegające na obsłudze spraw windykacyjnych w zakresie zasobów mieszkaniowych, lokali użytkowych i garaży, które zawierają co najmniej 6000 spraw (na rzecz jednego lub kilku podmiotów), w tym jedną usługę, która zawiera nie mniej niż 4000 spraw.
 - a) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający w zakresie warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej nie wymaga, aby każdy z Wykonawców wykazał spełnianie w/w warunku oddzielnie. Do uznania spełniania warunku, wystarczające będzie, jeżeli tylko jeden Wykonawca wykaże się wymaganą wiedzą i doświadczeniem lub też suma usług polegających na obsłudze spraw windykacyjnych w zakresie zasobów mieszkaniowych, lokali użytkowych i garaży co najmniej 6000 spraw.

- b) Na potwierdzenie spełnienia powyższego warunku Wykonawca zobligowany jest do załączenia do oferty wykazu usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, ilości spraw, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługa została wykonana lub jest wykonywana w sposób należyty, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były lub są wykonywane,

3. Zamawiający żąda od Wykonawców oświadczeń i dokumentów potwierdzających:

3.1. spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

- a) wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, ilości spraw, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługa została wykonana lub jest wykonywana w sposób należyty, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane.
- b) Wykonawca nie może polegać na wiedzy i doświadczeniu podmiotów trzecich.

3.2. Brak podstaw wykluczenia Wykonawcy:

- a. Oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.
- b. Oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

3.3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia każdy z Wykonawców oddzielnie zobowiązany jest do złożenia oświadczeń i dokumentów wymaganych przez Zamawiającego w pkt. 3.2 Regulaminu celem potwierdzenia czy nie zachodzą wobec

każdego z nich podstawy wykluczenia.

- 3.4. Osoby uczestniczące w wykonywaniu zamówienia winny posiadać aktualne dokumenty potwierdzające przynależność do właściwej izby zawodowej, tj. posiadające aktualny wpis na listę radców prawnych lub listę adwokatów wraz z aktualnym zaświadczeniem o obowiązkowym ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanego zawodu, które należy dostarczyć Zamawiającemu przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia.
- 3.5. Wszystkie dokumenty muszą zostać przedłożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione do reprezentowania wykonawcy.
- 3.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do domagania się od Wykonawców dodatkowych dokumentów, poza wymaganymi w pkt VI, na potwierdzenie oświadczeń na spełnienie warunków, a w szczególności posiadania uprawnień zawodowych osób zatrudnionych przez Wykonawców.

VII. Tryb udzielania wyjaśnień oraz informacji o sposobie porozumiewania się z Wykonawcami:

1. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści Regulaminu oraz Specyfikacji Warunków Konkursu.
2. Udzielanie wyjaśnień do Regulaminu oraz Specyfikacji Warunków Konkursu oraz innych informacji przez Zamawiającego następuje tylko i wyłącznie na drodze poczty elektronicznej.
3. Pytania do Zamawiającego powinny być kierowane najpóźniej 3 dni przed planowanym otwarciem ofert; w razie wpływu pytania do Zamawiającego później niż 3 dni przed planowanym dniem otwarcia ofert Zamawiający nie udziela odpowiedzi na pytanie.
4. Zamawiający zamieści treść wyjaśnień na swojej stronie internetowej.
5. Kontakt z Zamawiającym możliwy jest wyłącznie w dni robocze w godz. 8:00 - 13:00 w formie elektronicznej.
6. Korespondencję należy kierować na adres poczty elektronicznej: apiontek@srk.com.pl.
7. Każdorazowo w treści wiadomości elektronicznej należy podać tytuł postępowania którego zapytanie dotyczy.

VIII. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium .

IX. Termin związania ofertą:

Wykonawcy są związani złożoną ofertą przez okres 90 dni od daty zakończenia terminu składania ofert.



X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

1. Zawartość oferty i sposób jej sporządzania musi być zgodny ze wszystkimi postanowieniami niniejszej Specyfikacji Warunków Konkursu.
2. **Wykonawcy zobowiązani są załączyć do oferty następujące dokumenty:**
 - 2.1. **Formularz ofertowy** stanowiący załącznik nr 1 do SWK;
 - 2.2. W przypadku podpisywania oferty niebezpośrednio przez oferenta lub przez osobę nieuprawnioną zgodnie z wpisami do odpowiedniego rejestru, niezbędne jest w ofercie pełnomocnictwo dla osoby działającej w imieniu Wykonawcy w formie oryginału lub jego poświadczona notarialnie kopii przez notariusza. Pełnomocnictwo w sposób jednoznaczny ma określać, do jakich czynności upoważniona jest osoba podpisująca ofertę.
 - 2.3. Wykonawcy składający wspólnie (np. konsorcjum) ofertę mają obowiązek ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w prowadzonym postępowaniu lub do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. W związku z powyższym niezbędne jest przedłożenie w ofercie pełnomocnictwa w formie oryginału lub jego poświadczona notarialnie kopii przez notariusza albo dołączenie do oferty umowy konsorcjalnej w celu ustalenia podmiotu uprawnionego do występowania w imieniu grupy Wykonawców w sposób umożliwiający identyfikację Wykonawców ubiegających się wspólnie.
 - 2.4. Oświadczenie Wykonawcy, w zakresie zapoznania się z zapisami projektu umowy oraz warunkami i akceptacji niniejszych warunków i zapisów złożone na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWK lub na odrębnym dokumencie.
 - 2.5. Wykaz usług wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, ilości spraw, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń określonych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy, w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych, referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie, które stanowią załącznik nr 2 do SWK;
 - 2.6. Oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.
 - 2.7. Oryginał lub kopia poświadczona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub

właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

- 2.8. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie wynagrodzenia wynikowego w procentowej wysokości.
- 2.9. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie zadeklarowanej liczby adwokatów i/lub radców prawnych do realizacji zamówienia.
- 2.10. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie zadeklarowanej liczby pracowników do realizacji zamówienia.
- 2.11. Wykaz pracowników zadeklarowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z podaniem imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
- 2.12. Wykaz osób – Radców Prawnych / Adwokatów stanowiący załącznik nr 3;
- 2.13. Wykaz osób – Pracowników dedykowanych do realizacji zamówienia stanowiący załącznik nr 4;
- 2.14. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie terminu stworzenia elektronicznego rejestru;
- 2.15. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie ilości rozmów-połączeń telefonicznych;
- 2.16. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie ilości godzin na wykonanie dyspozycji Zamawiającego;
- 2.17. Kserokopia lub oryginał polisy ubezpieczeniowej OC oraz potwierdzenie opłacenia składki.

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie składających ofertę, każdy z podmiotów występujących w konsorcjum musi przedłożyć w ofercie dokumenty określone w rozdziale 2.6, 2.7 oraz 2.11. Pozostałe dokumenty mogą przedstawić łącznie.

XI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Zamawiający nie żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę w zamkniętej kopercie, oznaczonej nazwą i adresem Wykonawcy oraz nazwą, adresem Zamawiającego i oznaczeniem:

OFERTA DOTYCZĄCA KONKURSU POD NAZWĄ

„Świadczenie usług prawnych na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S. A. w Bytomiu w zakresie zarówno sądowej, jak i pozasądowej windykacji określonych przedmiotowo zaległych należności czynszowych oraz odszkodowań SRK S.A. powstałych w latach poprzednich”. Znak sprawy 1/AZM/2022

z dopiskiem „Nie otwierać przed dniem 24.02.2022 r. do godz. 10:00”

POUCZENIE: W przypadku braku powyższego oznaczenia opakowania oferty, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia mogące wyniknąć z tego powodu, np. przypadkowe otwarcie oferty przed wyznaczonym terminem lub nie otwarcie oferty podczas sesji otwarcia ofert.

2. Ofertę należy złożyć lub przesłać pocztą do siedziby Zamawiającego: Spółka Restrukturyzacji Kopalń Spółka Akcyjna, ul. Strzelców Bytomskich 207, 41-914 Bytom **w terminie do dnia 24.02.2022 r. do godz. 09:00.**
3. Zarówno w przypadku ofert składanych listownie jak i ofert składanych bezpośrednio do siedziby Zamawiającego decyduje data i godzina wpływu do kancelarii Zamawiającego.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 24.02.2022 r. o godzinie 10:00.
5. Otwarcie ofert jest niejawne oraz w tym zakresie nie będzie udzielania informacji.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

1. Wykonawca winien zaoferować cenę kompletną, jednoznaczną, ostateczną dla przedmiotu zamówienia, na którą składa ofertę. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić formularz ofertowy zamówienia podając jednostkową cenę netto, wartość netto, wartość brutto oraz procentową stawkę podatku od towarów i usług.
2. W cenie winien się mieścić całkowity koszt kompletnego wykonania zadania stanowiącego przedmiot zamówienia, w tym również wszystkie inne koszty towarzyszące wykonaniu zadania.
3. Cena winna być wyrażona w złotych polskich niezależnie od wchodzących w jej skład elementów i liczona z dokładnością wynikającą z zaokrągleń do dwóch miejsc po przecinku.
4. Jeżeli Wykonawca zastosuje w swojej ofercie upusty ceny ofertowej, to musi je uwzględnić w ostatecznej cenie Oferty.
5. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny, podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie

będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XIV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT.

1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie poniższych kryteriów
2. Kryteria wyboru oferty i ich znaczenie:

Lp.	Kryterium	Waga kryterium w procentach
2	Dodatkowe wynagrodzenie liczone od wyegzekwowanych i przekazanych na konto Zamawiającego środków – D	25%
3	Liczba adwokatów i/lub radców prawnych dedykowanych do realizacji zamówienia – LR ;	15%
4	Liczba pracowników dedykowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych na umowę o pracę u Wykonawcy na dzień składania ofert – LP	5%
5	Doświadczenie adwokatów i/lub radców prawnych dedykowanych do realizacji Zamówienia – DR	15%
6	Doświadczenie pracowników dedykowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych na umowę o pracę u Wykonawcy na dzień składania ofert – DP	5%
7	Termin stworzenia bazy w formie zestawienia prowadzonych windykacji należności czynszowych, np.: w formie arkusza excel. Baza musi posiadać możliwość łatwego wyszukiwania spraw po dowolnie wskazanych kryteriach i szybkiego udostępnienia takich danych Zamawiającemu między innymi imię nazwisko adres zamieszkania dłużnika, rozdzielenie kwoty z podziałem na należność główną, odsetki, koszty procesu oraz możliwość dostępu Zamawiającego w każdym czasie do uaktualnianych danych. – TS	15%
8	Termin udzielenia informacji telefonicznej w zakresie obsługi prowadzonych spraw – TT	5%
9	Termin wykonania dyspozycji w zakresie wniesienia do windykacji sądowej lub egzekucyjnej od dnia zawarcia umowy – TD	10%
10	Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej - OC	5%

3. Ocena ogólna poszczególnych ofert dokonywana będzie w oparciu o poniższą formułę:

$$Q = D + LR + LP + DR + DP + TS + TT + TD + OC$$

Q – łączna ocena - suma punktów przyznana w poszczególnych kryteriach

4. **KRYTERIUM D** - Oferty zostaną ocenione wg wzorów:

D=	$\frac{\text{Najniższe proponowane wynagrodzenie wynikowe}}{\text{Wynagrodzenie wynikowe w badanej ofercie}} \times 25 \text{ punktów}$
-----------	---

Wynagrodzenie będzie liczone od wyegzekwowanych i przekazanych na konto Zamawiającego środków pieniężnych tytułem spłaty należności głównej oraz odsetek ustawowych za opóźnienie, płatne po zaksięgowaniu środków na odnośnych kontach Zamawiającego.

Wynagrodzenie należne będzie wyłącznie za okres obowiązywania umowy, Wykonawcy nie będzie ono przysługiwało w odniesieniu do środków zaksięgowanych na konto Zamawiającego po okresie obowiązywania umowy.

5. KRYTERIUM LR – Oferta zostanie oceniona w następujący sposób:

Dedykowanie od jednego do dwóch adwokatów i/lub radców prawnych do realizacji – 0 pkt

Dedykowanie od 3 wzwyż adwokatów i/lub radców prawnych do realizacji – 15 pkt

Wykonawca zobligowany jest w formularzu ofertowym zadeklarować liczbę adwokatów i/lub radców prawnych do realizacji zamówienia. Zadeklarowanie innej ilości adwokatów i/lub radców niż wskazanej powyżej będzie podstawą do odrzucenia oferty z uwagi, na fakt iż będzie niezgodna z zapisami SWK.

6. KRYTERIUM LP – Oferta zostanie oceniona w następujący sposób:

Dedykowanie 2 pracowników – 2 pkt

Dedykowanie 3 pracowników – 3 pkt

Dedykowanie 4 pracowników – 5 pkt

Wykonawca zobligowany jest w formularzu ofertowym zadeklarować liczbę pracowników do realizacji zamówienia. Wykonawca może zadeklarować tylko pracowników zatrudnionych na umowę o pracę na dzień składania ofert, którzy świadczą pracę na rzecz Wykonawcy. Zadeklarowanie innej liczby pracowników niż wskazanej powyżej i/lub zadeklarowanie pracowników niezatrudnionych na umowę o pracę na dzień składania ofert będzie podstawą do odrzucenia oferty z uwagi, na fakt iż będzie niezgodna z zapisami SWK. Wykonawca zobligowany jest załączyć do oferty kserokopii umowy o pracę potwierdzonych za zgodności z oryginałem zawartych z pracownikami oddelegowanymi do realizacji, przy czym ww. dokumenty muszą zawierać informacje tj. dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej „RODO”.

7. KRYTERIUM DR - Oferty zostaną ocenione wg wzorów:

DR =	<div>Suma doświadczenia adwokatów i/lub radców prawnych dedykowanych do realizacji w badanej ofercie</div> <hr/> <div>Najdłuższa suma doświadczenia adwokatów i radców prawnych dedykowanych do realizacji spośród ofert złożonych</div>	x 15 punktów
----------------	--	---------------------

Do oceny ofert Zamawiający przyjmie sumę lat doświadczenia.

Wykonawca może dedykować do realizacji zamówienia tylko adwokatów i/lub radców prawnych, którzy będą posiadają minimum 5 letni doświadczenie w obsłudze prawnej w windykacji w zakresie zasobów mieszkaniowych, lokali użytkowych i garaży.

Wykonawca zobligowany jest załączyć do oferty wypełniony wykaz osób. Brak załączenia wykazu lub niepoprawne wypełnienie będzie skutkowało odrzuceniem oferty z uwagi, na fakt iż będzie niezgodna z zapisami SWK.

8. KRYTERIUM DP - Oferty zostaną ocenione wg wzorów:

DP =	Suma doświadczenia pracowników dedykowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych na umowę o pracę u Wykonawcy na dzień składania ofert w badanej ofercie	
	Najdłuższa suma doświadczenia pracowników dedykowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych na umowę o pracę u Wykonawcy spośród ofert złożonych	x 5 punktów

Do oceny ofert Zamawiający przyjmie sumę lat doświadczenia.

Wykonawca może dedykować do realizacji zamówienia tylko pracowników zatrudnionych na umowę o pracę u Wykonawcy na dzień składania ofert, którzy będą posiadać minimum 5 letni doświadczenie w kancelarii Wykonawcy.

Wykonawca zobligowany jest załączyć do oferty wypełniony wykaz osób. Brak załączenia wykazu lub niepoprawne wypełnienie będzie skutkowało odrzuceniem oferty z uwagi, na fakt iż będzie niezgodna z zapisami SWK.

9. KRYTERIUM TS - Oferta zostanie oceniona w następujący sposób:

Stworzenie bazy w formie zestawienia prowadzonych windykacji należności czynszowych, np.: w formie arkusza excel. Baza musi posiadać możliwość łatwego wyszukiwania spraw po dowolnie wskazanych kryteriach i szybkiego udostępnienia takich danych Zamawiającemu między innymi imię nazwisko adres zamieszkania dłużnika, rozdzielenie kwoty z podziałem na należność główną, odsetki, koszty procesu oraz możliwość dostępu Zamawiającego w każdym czasie do uaktualnianych danych. – w terminie:

- a) 120 dni kalendarzowych **od dnia zawarcia umowy– 0 pkt**
- b) 90 dni kalendarzowych **od dnia zawarcia umowy– 5 pkt**
- c) 70 dni kalendarzowych **od dnia zawarcia umowy– 10 pkt**
- d) 35 dni kalendarzowych **od dnia zawarcia umowy– 15 pkt**

Wykonawca w formularzu ofertowym oświadczy poprzez wskazanie terminu stworzenia tworzenie bazy w formie zestawienia prowadzonych windykacji należności czynszowych, np.: w formie arkusza excel.

Baza musi posiadać możliwość łatwego wyszukiwania spraw po dowolnie wskazanych kryteriach i szybkiego udostępnienia takich danych Zamawiającemu między innymi imię nazwisko adres zamieszkania dłużnika, rozdzielenie kwoty z podziałem na należność główną, odsetki, koszty procesu oraz możliwość dostępu Zamawiającego w każdym czasie do uaktualnianych danych. –

Baza musi umożliwiać zarządzanie bazą klientów, umożliwiać obsługę windykacji należności czynszowych. Dodatkowo baza musi posiadać możliwość generowania dowolnej formy zestawień (w powszechnie obsługiwanych formatach, takich jak .xls, .xlsx, .pdf itp., obsługiwanych przez programy Microsoft Office (Excel) i inne.

Zadeklarowanie innej liczby dni, niż wskazanej powyżej będzie podstawą do odrzucenia oferty z uwagi, na fakt, iż będzie niezgodna z zapisami SWK.

10. KRYTERIUM TT - Oferta zostanie oceniona w następujący sposób:

5 pkt za niezwłoczne udzielenie telefonicznej informacji Zamawiającemu w zakresie prowadzonych spraw. Zamawiający przez niezwłoczne udzielenie informacji rozumie przekazanie żądanych informacji podczas 1 rozmowy telefonicznej.

0 pkt za nieudzielenie telefonicznej informacji podczas 1 rozmowy telefonicznej.

Wykonawca w formularzu ofertowym zadeklaruje się w zakresie liczbę połączeń telefonicznych niezbędnych do udzielenia informacji.

11. KRYTERIUM TD - Oferta zostanie oceniona w następujący sposób:

10 pkt za wykonanie w ciągu jednego dnia dyspozycji w zakresie wniesienia do windykacji sądowej lub egzekucyjnej. Zamawiający przez wykonanie dyspozycji rozumie w szczególności:

- a) Złożenie pozwu do sądu;
- b) Wniosku o wszczęcie postępowania komorniczego;
- c) Zapytania o stan sprawy w sądzie;
- d) Przygotowanie pisma w toku sprawy

0 pkt za wykonanie dyspozycji w ciągu dłuższym niż w jeden dzień

Wykonawca w formularzu ofertowym zadeklaruje się w zakresie ilości dni potrzebnych do wykonania dyspozycji.

Zadeklarowanie innej ilości dni, niż wskazanej powyżej będzie podstawą do odrzucenia oferty z uwagi, na fakt iż będzie niezgodna z zapisami SWK.

12. KRYTERIUM OC - Oferta zostanie oceniona w następujący sposób:

5 pkt za posiadanie aktualnej na dzień otwarcia ofert opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości minimum 1.000.000,00 zł .

0 pkt za posiadanie aktualnej na dzień otwarcia ofert opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości mniejszej niż 1.000.000,00 zł .

Wykonawca zobligowany jest załączyć do oferty kserokopie polisy ubezpieczeniowej oraz kserokopie potwierdzenia opłacenia polisy.

W przypadku niezałączenia wyżej wymienionych dokumentów lub nieaktualnych oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu z uwagi, na fakt iż będzie niezgodna z zapisami SWK.

XV. Sposób wyboru oferty :

1. Na podstawie złożonych ofert wyboru podmiotu świadczącego usługi prawne oraz propozycji / rekomendacji Komisji - wyboru podmiotu świadczącego usługi prawne dokonuje Zarząd z zachowaniem konieczności uzyskania zgód i opinii korporacyjnych oraz ewentualnej opinii Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej .
2. Komisja będzie wykonywała swoje czynności na posiedzeniach zamkniętych.
3. Komisja zbada czy Wykonawca przystępujący do konkursu spełnia warunki formalne wymagane od Wykonawców. Oferta nie spełniająca warunków formalnych zostanie odrzucona.
4. Komisja odrzuci ofertę, która jest niekompletna i/lub niezgodna z zapisami SWK- nie zawiera wymaganych dokumentów, jest nieprawidłowo wypełniona lub zawiera błędne dane.
5. Komisja może żądać - w terminie do co najmniej 2 dni roboczych - udzielenia od Wykonawcy wyjaśnień w postaci elektronicznej lub uzupełnienia dokumentów oraz oświadczeń, co do złożonej oferty. Niezłożenie wyjaśnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego skutkować będzie odrzuceniem oferty.
6. Za wyjątkiem czynności ogłoszenia o konkursie i poinformowania o wyborze najkorzystniejszej oferty Konkurs nie jest jawny. Wykonawcom nie przysługuje prawo wglądu do dokumentacji Konkursu, udziału w pracach Komisji oraz zapoznania się z ofertami złożonymi przez innych Wykonawców.
7. Spośród złożonych ofert wybrana zostanie ta, która otrzyma największą liczbę punktów po przeprowadzeniu Konkursu zgodnie z kryteriami wyboru określonymi w XIV SWK .
8. Przed rozstrzygnięciem Konkursu Zamawiający zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia dodatkowych rozmów i negocjacji z wybranymi Wykonawcami.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo swobodnego wyboru ofert, na każdym etapie konkursu, przy ostatecznym głosie przewodniczącego Komisji, jeżeli Wykonawcy uzyskali taką samą liczbę punktów.
10. Konkurs jest ważny choćby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca wymagania niniejszej SWK.
11. W przypadku, gdy Konkurs nie zostanie zakończony podpisaniem umowy o świadczenie usług prawnych, z powodu uchylenia się wybranego Wykonawcy od podpisania umowy w wyznaczonym terminie przez okres dłuższy niż 5 dni roboczych, Zamawiający zastrzega sobie prawo niezwłocznego podjęcia rozmów z Wykonawcą, którego oferta, uzyskała taką samą lub następną w kolejności łączną liczbę punktów.
12. Propozycji / rekomendacji Komisji ostatecznie dokonuje Zarząd Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w formie uchwały z zachowaniem konieczności uzyskania zgód i opinii korporacyjnych oraz ewentualnej opinii Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej.
13. Informacja o wyniku Konkursu zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
14. Informacja o wyniku postępowania przesłana zostanie do Wykonawców, którego oferta zostanie wybrana, zawierać będzie określenie miejsca i terminu zawarcia umowy.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zapisów SWK oraz unieważnienia lub nierozstrzygnięcia Konkursu w każdym momencie bez podawania przyczyn. W takim

przypadku Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia. W przypadku podjęcia takiej decyzji Zamawiający zamieści odpowiednią informację na swojej stronie internetowej.

16. Wykonawcy nie przysługuje odwołanie od decyzji o wyborze oferty, zmianie zapisów SWK, unieważnieniu lub nierozstrzygnięciu Konkursu.

XVI. Zawarcie umowy:

1. Zamawiający zawrze umowę dotyczącą współpracy z Wykonawcą, którego oferta uzyska największą liczbę punktów, którego oferta nie zostanie odrzucona oraz zostanie wybrana i zatwierdzona przez Zarząd SRK S.A. w formie uchwały z zachowaniem konieczności uzyskania zgód i opinii korporacyjnych oraz ewentualnej opinii Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Zamawiający wezwie Wykonawcę, o którym mowa w pkt 1, do podpisania umowy, której wzór stanowi załącznik nr 5 do SWK.
3. Niepodpisanie umowy przez tego Wykonawcę w wyznaczonym miejscu i terminie będzie uznane przez Zamawiającego za uchylanie się od zawarcia umowy. W takim przypadku, Zamawiający zastrzega sobie prawo niezwłocznego podjęcia rozmów z Wykonawcą, którego oferta, uzyskała taką samą lub następną w kolejności łączną liczbę punktów i zawarcia z nim umowy bez konieczności unieważniania przeprowadzonego Konkursu, jednak po uzyskaniu zgody Zarządu SRK S.A. w formie uchwały.
4. Za datę zawarcia umowy uważa się datę złożenia podpisu przez Zamawiającego.

XVII. Postanowienia końcowe:

1. Wszelkie pytania dotyczące postępowania konkursowego należy kierować drogą elektroniczną na adres Zamawiającego: apiontek@srk.com.pl.
2. Zamawiający zastrzega, że dopuszcza wszelką korespondencję drogą elektroniczną, z wyjątkiem złożenia ofert, które złożyć należy w siedzibie Zamawiającego zgodnie z zapisami SWK.

XVIII. Załączniki:

1. Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy konkursu,
2. Załącznik nr 2 - wykaz usług
3. Załącznik nr 3 – wykaz osób – Radców Prawnych/Adwokatów
4. Załącznik nr 4 – wykaz osób - pracowników
5. Załącznik nr 5 - projekt umowy o świadczenie usług prawnych.



Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Załącznik nr 1 do SWK

(Miejscowość i data)

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy: _____

z siedzibą w: kod _____ miejscowość _____

województwo adres: ul.

REGON: _____ NIP _____

Telefon _____ tel./fax _____

e-mail: _____

Niniejszym zgłaszam(y) przystąpienie do postępowania konkursowego na:

„Świadczenie usług prawnych na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S. A. w zakresie zarówno sądowej, jak i pozasądowej windykacji określonych przedmiotowo zaległych należności czynszowych oraz odszkodowań SRK S.A. powstałych w latach poprzednich na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.”

Nr sprawy:

dla Zamawiającego : **Spółka Restrukturyzacji Kopalń Spółka Akcyjna**
ul. Strzelców Bytomskich 207 41-914 Bytom

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę określoną poniżej:



Liczba miesięcy	wynagrodzenie liczone od wyegzekwowanych i przekazanych na konto Zamawiającego środków za 1 m-c %	Maksymalne wynagrodzenie - kwota netto za 1 m-c	Wartość netto za 48 miesięcy- (zł) kol.3x kol.1	Stawka a podatku VAT	Wartość podatku VAT- zł	Wartość brutto (zł) (kol.4+kol.6)
1	2	3	4	5	6	7
48						

2. Pozostałe warunki oferty:

Liczba adwokatów i/lub radców prawnych dedykowanych do realizacji zamówienia:	
Liczba pracowników dedykowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych na umowę o pracę u Wykonawcy na dzień składania ofert:	
Doświadczenie adwokatów i/lub radców prawnych dedykowanych do realizacji Zamówienia:	
Doświadczenie pracowników dedykowanych do realizacji zamówienia zatrudnionych na umowę o pracę u Wykonawcy na dzień składania ofert:	
Termin stworzenia bazy w formie zestawienia prowadzonych windykacji należności czynszowych, np.: w formie arkusza excel. Baza musi posiadać możliwość łatwego wyszukiwania spraw po dowolnie wskazanych kryteriach i szybkiego udostępnienia takich danych Zamawiającemu między innymi imię nazwisko adres zamieszkania dłużnika, rozdzielenie kwoty z podziałem na należność główną, odsetki, koszty procesu oraz możliwość dostępu Zamawiającego w każdym czasie do uaktualnianych danych	

h

Termin udzielenia informacji telefonicznej w zakresie obsługi prowadzonych spraw:	<p>a) niezwłoczne udzielenie telefonicznej informacji Zamawiającemu w zakresie prowadzonych spraw. *</p> <p>b) nieudzielenie telefonicznej informacji podczas 1 rozmowy telefonicznej.*</p> <p>* Należy skreślić jedno z dwóch oświadczeń. W przypadku braku skreślenia Zamawiający uzna, iż Wykonawca nie udzieli telefonicznie informacji podczas 1 rozmowy telefonicznej.</p>
Termin Wykonania dyspozycji w zakresie wniesienia do windykacji sądowej lub egzekucyjnej od dnia zawarcia umowy:	<p>a) wykonamy w ciągu jednego dnia dyspozycję w zakresie wniesienia do windykacji sądowej lub egzekucyjnej.*</p> <p>b) wykonamy dyspozycję w ciągu dłuższym niż w jednym dniu.*</p> <p>* Należy skreślić jedno z dwóch oświadczeń. W przypadku braku skreślenia Zamawiający uzna, iż Wykonawca wykona dyspozycję w ciągu dłuższym niż 1 dzień.</p>
Posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej / wartości sumy ubezpieczenia	_____ / _____ PLN

3. Oświadczenia:

- zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i nie wnosimy do nich zastrzeżeń,
- projekt umowy akceptujemy bez zastrzeżeń, w szczególności w zakresie kar umownych i w przypadku wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego,
- jesteśmy związani niniejszą ofertą w terminie 90 dni od daty zakończenia terminu składania ofert,
- posiadamy niezbędną zdolność techniczną lub zawodową do wykonania zamówienia,
- nie zalegamy z opłacaniem podatków, opłat lub uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego,
- nie zalegamy z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub że uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,





- g) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- h) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- i) znajdujemy się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- j) w stosunku do nas nie toczy się postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne, ani też nie zostało wszczęte postępowanie naprawcze w razie zagrożenia niewypłacalnością,
- k) zapoznaliśmy się z ustawą z dnia 5.08.2010r. o ochronie informacji niejawnych oraz o stosowaniu przepisów przedmiotowej ustawy w odniesieniu do wszelkich informacji uzyskanych w trakcie postępowania,
- l) zapoznaliśmy się z:
 - a. Regulaminem Konkursu na wybór podmiotu świadczącego usługi prawne na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S. A. w zakresie zarówno sądowej, jak i pozasądowej windykacji określonych przedmiotowo zaległych należności czynszowych oraz odszkodowań SRK S.A. powstałych w latach poprzednich, oraz
 - b. Specyfikacją warunków konkursu na wybór podmiotu świadczącego usługi prawne na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S. A. w Bytomiu w zakresie zarówno sądowej, jak i pozasądowej windykacji określonych przedmiotowo zaległych należności czynszowych oraz odszkodowań SRK S.A. powstałych w latach poprzednich.
- m) wykonamy zamówienie zgodnie z wymogami i warunkami Zamawiającego określonymi w SWK,
- n) wykonamy zamówienie w terminie wskazanym w SWK.
- o) przyjmujemy warunki płatności zgodne z zapisami projektowanych postanowień umowy.
- p) zaoferowana cena została obliczona zgodnie z dyspozycjami SWK i zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
- q) zdobyliśmy konieczne informacje niezbędne do właściwego przygotowania oferty.
- r) uważamy się związanym ofertą na czas wskazany w rozdz. IX SWK.
- s) ofertę i wszystkie oświadczenia składamy świadomości odpowiedzialności karnej z art. 297 § 1 K.K.;
- t) wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o zamówienia w niniejszym postępowaniu.



Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Załącznik nr 1 do SWK

Na _____kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty.

_____, dnia _____ r.
(miejscowość)

* Niepotrzebne skreślić

** W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca dokonuje jego skreślenia.

WYKAZ USŁUG

Ja/My, niżej podpisani

1.....

(Imię i nazwisko)

2.....

(Imię i nazwisko)

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

.....

Na potrzeby postępowania konkursowego pn.

„Świadczenie usług prawnych na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S. A. w zakresie zarówno sądowej, jak i pozasądowej windykacji określonych przedmiotowo zaległych należności czynszowych oraz odszkodowań SRK S.A. powstałych w latach poprzednich na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.”

Oświadczamy, że w ciągu ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie zrealizowaliśmy następujące usługi:

Lp.	Nazwa podmiotu na rzecz, którego były wykonywane lub są usługi w tym miejsce	Przedmiot usług	Ilości spraw	Data realizacji do dzień/m-c/rok
1.				
2.				
3.				

na potwierdzenie warunku opisanego w SWK, czy usługi wyszczególnione powyżej zostały wykonane lub są wykonywane należycie, załączam/y szt. referencji lub innego dokumentu wystawionego przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane lub są wykonywane.

.....dnia.....
miejscowość

.....
*podpis osoby/osób uprawnionej/ych
do reprezentowania wykonawcy*



**WYKAZ OSÓB
RADCÓW PRAWNYCH/ADWOKATÓW**

Ja/My, niżej podpisani

1.....
(Imię i nazwisko)

2.....
(Imię i nazwisko)

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

.....

Na potrzeby postępowania konkursowego pn.

„Świadczenie usług prawnych na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S. A. w zakresie zarówno sądowej, jak i pozasądowej windykacji określonych przedmiotowo zaległych należności czynszowych oraz odszkodowań SRK S.A. powstałych w latach poprzednich na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.”

prowadzonego przez Spółkę Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Oświadczamy, że realizację przedmiotu zamówienia wykonamy z udziałem następujących osób:

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia (Radca Prawny / Adwokat)	Okres doświadczenia w latach	Podstawa do dysponowania tymi osobami
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

.....dnia.....
miejscowość

.....
*podpis osoby/osób uprawnionej/ych
do reprezentowania wykonawcy*



**WYKAZ OSÓB
PRACOWNIKÓW DEDYKOWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

Ja/My, niżej podpisani

1.....
(Imię i nazwisko)

2.....
(Imię i nazwisko)

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

Na potrzeby postępowania konkursowego pn.

„Świadczenie usług prawnych na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S. A. w zakresie zarówno sądowej, jak i pozasądowej windykacji określonych przedmiotowo zaległych należności czynszowych oraz odszkodowań SRK S.A. powstałych w latach poprzednich na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.”

prowadzonego przez Spółkę Restrukturyzacji Kopalń S.A.

Oświadczamy, że realizację przedmiotu zamówienia wykonamy z udziałem następujących osób:

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia (pracownik kancelarii)	Forma zatrudnienia u Wykonawcy	Okres zatrudnienia u Wykonawcy w latach
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				

.....dnia.....
miejscowość

.....
*podpis osoby/osób uprawnionej/ych
do reprezentowania wykonawcy*



Projekt umowy

zawarta w dniu 2022 r. w Bytomiu, pomiędzy:

Spółką Restrukturyzacji Kopalń S.A. z siedzibą w Bytomiu przy ul. Strzelców Bytomskich 207, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497, posiadającą kapitał zakładowy: 292.287.600 zł opłacony w całości, numer identyfikacji podatkowej NIP 626-26-19-005, REGON 276902504 reprezentowaną, zgodnie z odpisem aktualnym z Krajowego Rejestru Sądowego z dnia _____ roku, przez:

1. -

2. -

zwaną dalej **Zamawiającym, Spółką** lub **Stroną**,

a

_____, z siedzibą w _____ (-) przy ul. _____, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS _____, numer identyfikacji podatkowej NIP: _____, REGON: _____,

reprezentowanym / reprezentowaną, zgodnie z odpisem aktualnym z Krajowego Rejestru Sądowego z dnia _____ roku oraz pełnomocnictwem z dnia _____ roku, przez:

zwaną dalej **Wykonawcą** lub **Stroną**,

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiot zamówienia: w oparciu o Uchwałę nr _____ Zarządu Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. z dnia _____ r. Zamawiający (Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.) powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pt.: „Świadczenie usług prawnych na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w zakresie zarówno sądowej, jak i pozasądowej windykacji określonych przedmiotowo zaległych należności czynszowych oraz odszkodowań SRK S.A. powstałych w latach poprzednich na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A.” —w tym między innymi Wykonawca zobowiązuje się do realizacji następujących obowiązków:
 - a. zastępstwo procesowe w ramach oddzielnych pełnomocnictw oraz występowanie w charakterze pełnomocnika w postępowaniach sądowych i egzekucyjnych, arbitrażowych, administracyjnych, przed innymi organami orzekającymi oraz sądami arbitrażowymi i polubownymi, na zlecenie Zamawiającego, w tym w postępowaniach toczących się w dacie podpisania niniejszej umowy,
 - b. zastępstwo prawne Zamawiającego w toczących się postępowaniach, w tym w postępowaniach mediacyjnych,
 - c. działania windykacyjne, w tym także przedprocesowe,
 - d. udział w opracowywaniu i opiniowaniu dokumentacji związanej z przedmiotem działalności Spółki,
 - e. zawiadamiania organu powołanego do ścigania przestępstw o podejrzeniu popełnienia przestępstwa ściganego z urzędu,

- f. półroczne monitorowanie oraz dokonywanie analizy istotnych postępowań sądowych, w których stroną jest Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. dla potrzeb Rady Nadzorczej,
- g. prowadzenie repertorium spraw sądowych,
- h. przekazywanie Zamawiającemu informacji o wydanych orzeczeniach w prowadzonych sprawach nie później niż w terminie 3 dni od ich wydania,
- i. uzgadnianie z Zamawiającym decyzji co do wniesienia wniosku o uzasadnienie orzeczenia oraz wniesienia środka zaskarżenia – z wyprzedzeniem co najmniej 5 dni przed upływem terminu,
- j. prowadzenie spraw również po poprzednikach prawnych Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. we wszystkich obszarach aktywności, według właściwości, wynikającej z zakresu objętego umową,
- k. udział w opracowaniu i opiniowaniu dokumentacji związanej z sprawami indywidualnymi, odmową uznania zgłoszonych roszczeń, umorzeniem wierzytelności, opracowanie ugód pozasądowych,
- l. udział w prowadzonych negocjacjach i rokowaniach,
- m. stosowanie się do wskazówek Zamawiającego w trakcie wykonywania obsługi prawnej, przy prowadzeniu negocjacji, na warunkach ustalonych z Zamawiającym lub w porozumieniu z Zamawiającym, m.in. z gminami w sprawie odszkodowań z tytułu nie zapewnienia lokali socjalnych i tymczasowych,
- n. stosowanie się do regulacji wewnętrznych Zamawiającego, w tym w szczególności Instrukcji windykacyjnej Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział Administracja Zasobów Mieszkaniowych w aktualnie obowiązującej wersji, która stanowi Załącznik do umowy,
- o. nadzór prawny i współudział w egzekucji należności, w obszarze objętym zamówieniem,
- p. sporządzanie w terminie do 3-go każdego miesiąca sprawozdania z realizacji umowy za miniony miesiąc oraz o stanie prowadzonych spraw w formie tabeli z podaniem sygnatury sprawy, przedmiotu danej sprawy, wskazania pozwanego, stanu zaawansowania sprawy i przyczyn ewentualnych opóźnień, które stanowi warunek wypłaty wynagrodzenia,
- r. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich okolicznościach wpływających na wykonywanie umowy (nie później niż w terminie od 3 dni od ich zaistnienia) oraz konieczności uzupełnienia dokumentacji oraz o biegu terminów w postępowaniu sądowym i egzekucyjnym, wymagającym jakichkolwiek czynności ze strony Zamawiającego.

§2

Oświadczenia i obowiązki Wykonawcy

1. **Wykonawca** oświadcza, że:
 - a. przed złożeniem oferty **Zamawiającemu** zapoznał się z przedmiotem zamówienia szczegółowo opisanym w Specyfikacji Warunków Konkursu (która stanowi Załącznik do umowy) i stwierdza, że nie zachodzą żadne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu umowy.
 - b. posiada doświadczenie i kwalifikacje umożliwiające świadczenie usług będących przedmiotem umowy i że zajmuje się w granicach przedmiotu swego przedsiębiorstwa działalnością polegającą na świadczeniu usług, których dotyczy niniejsza umowa.
 - c. w dacie zawarcia umowy nie zachodzi konflikt interesów, w rozumieniu zasad wynikających z ustawy o radcach prawnych i ustawy Prawo o adwokaturze oraz zasad deontologii obu zawodów.
2. **Wykonawca** będzie realizował niniejszą umowę zgodnie ze złożoną ofertą (która stanowi Załącznik do umowy) oraz warunkami zawartymi w Specyfikacji Warunków Konkursu.

3. **Wykonawca** gwarantuje, że jakość wykonania przedmiotu Umowy nie będzie niższa od jakości zaoferowanej **Zamawiającemu** w ofercie.
4. Z uwagi na interes Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. **Zamawiający** zastrzega możliwość zlecenia obsługi prawnej postępowań i spraw szczególnych i indywidualnych również innym podmiotom, co pomniejsza wysokości wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie według pisemnych uzgodnień stron w tym zakresie.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać zlecone niniejszą umową czynności z należytą starannością wymaganą od osób uprawnionych do świadczenia pomocy prawnej zgodnie z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Zespołem Rozrachunków i Windykacji Zamawiającego, w tym w szczególności w zakresie aktualizacji należności dochodzonych w postępowaniu sądowym lub egzekucyjnym. Zamawiający zobowiązany jest wskazać Wykonawcy osoby, do bezpośredniego kontaktu w sprawie opisanej w zdaniu poprzedzającym.
7. Pozostałe obowiązki Wykonawcy:
 - a. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług zgodnie z wymaganiami Spółki a w szczególności dotyczących uczestniczenia w procesach i procedurach aktualnie obowiązujących w przedsiębiorstwie Zamawiającego.
 - b. Wykonawca zobowiązany jest do załatwiania wszystkich spraw wymagających bezzwłocznego działania niezależnie od ustalonego zakresu działania.
 - c. Wykonawca odpowiada za wypadki personelu własnego w pracy oraz szkody powstałe wskutek schorzeń związanych z warunkami pracy. Wykonawca w każdym czasie zobowiązany jest do odpowiedzialności oraz zaspokajania jakichkolwiek roszczeń osób trzecich, którymi Wykonawca posługuje się przy realizacji umowy, z wyjątkiem zdarzeń niezależnych od Wykonawcy.
 - d. Wykonawca z pierwszym dniem świadczenia usługi udostępni numery telefonów i adresy poczty elektronicznej służbom Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznej aktualizacji danych kontaktowych, w przypadku wystąpienia zmiany.
 - e. Wykonawca z pierwszym dniem świadczenia usługi zapewni na swój koszt osobom wykonującym obsługę prawną, komputery i inne urządzenia niezbędne do wykonywania ich pracy m.in. kserokopiarki/drukarki wraz z materiałami eksploatacyjnymi oraz materiały biurowe, w tym w szczególności papier, segregatory.
 - f. Wykonawca przed pierwszym dniem świadczenia usługi wycofa się z działań, w tym udziału w postępowaniach procesowych przeciwko Spółce Restrukturyzacji Kopalń S.A. jak również z zastępstwa procesowego w sprawach przeciwko Spółce Restrukturyzacji Kopalń S.A.
 - g. Wykonawca oraz osoby, przy pomocy których wykonuje zamówienie zobowiązują się do niepodejmowania jakichkolwiek działań-powodujących konflikt interesów wobec Zamawiającego lub podmiotów zależnych od Zamawiającego w ramach grupy kapitałowej,
 - h. W związku z art. 12 ust. 5 ustawy z dnia 15.12.2016 r. o Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej ((Dz.U. z 2016 r. poz. 2261), tj. z dnia 26 marca 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 762)) Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Prokuraturii Generalnej akt postępowania, w tym także projektów pism, informacji dotyczących dotychczasowej strategii procesowej i wyjaśnień co do podjętych czynności procesowych oraz czynności procesowych, których podjęcie było dopiero planowane.
 - i. Zobowiązuje się poinformować pisemnie Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy o miejscu wykonywania umowy i przechowywaniu akt oraz o każdej zmianie w tym zakresie w tym samym terminie.
8. W trakcie realizacji niniejszej umowy, na każde żądanie Zamawiającego, które określa zakres dokumentów do zwrotu oraz po zakończeniu realizacji niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przekazać Zamawiającemu całą dokumentację spraw, o których mowa w § 1 ust. 1 powyżej, w tym w szczególności oryginały tytułów wykonawczych, oryginały orzeczeń oraz oryginały postanowień wydanych w toku postępowania egzekucyjnego oraz dokumentację dotyczącą należności nieskierowanych do postępowania sądowego (w tym

- wezwania, ugody, porozumienia, pisma dłużników, informacje z Urzędów Miasta, inne), nie później jednak niż w terminie 90 dni od dnia zakończenia realizacji umowy.
9. Zamawiający udostępni Wykonawcy posiadane materiały, wszelkie informacje oraz dokumentację konieczną do należytego wykonania czynności będących przedmiotem niniejszej umowy oraz udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw, o których mowa w §1 ust. 1 powyżej.
 10. Wykonawca oświadcza, iż będzie wykonywać przedmiot zamówienia przy udziale minimum Radców Prawnych/Adwokatów, którzy posiadają minimum 5 letnie doświadczenie w obsłudze prawnej w windykacji w zakresie zasobów mieszkaniowych, lokali użytkowych i garaży.
 - a. Niedopuszczalne jest wykonywanie przedmiotu zamówienia przez aplikantów.
 - b. W przypadku kiedy Wykonawca będzie realizował zamówienie przy udziale aplikantów, mniejszej liczby Radców Prawnych/Adwokatów lub nieposiadających wymaganego doświadczenia Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z § 4 ust.1b oraz może wypowiedzieć umowę z winy Wykonawcy i naliczyć kary umowne określone w § 4 ust. 2.
 - c. Lista Radców Prawnych/Adwokatów stanowi załącznik do umowy,
 - d. Zmiana składu zespołu wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
 - e. W przypadku negatywnej oceny Zamawiającego co do poszczególnych osób jest on uprawniony do żądania zmiany osób wchodzących w skład zespołu po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy o negatywnej ocenie.
 11. Wykonawca oświadcza, iż będzie wykonywać przedmiot zamówienia przy udziale minimum pracowników zatrudnionych na umowę o pracę, którzy posiadają minimum 5 letnie doświadczenie. W przypadku kiedy Wykonawca będzie realizował zamówienie przy udziale, mniejszej liczby pracowników lub nieposiadających wymaganego doświadczenia Zamawiający naliczy kary umowne zgodnie z § 4 ust. 1b oraz może wypowiedzieć umowę z winy Wykonawcy i naliczyć kary umowne określone w § 4 ust. 2.
 - a. Lista pracowników stanowi załącznik do umowy,
 - b. Zmiana składu zespołu wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. W sprawach niecierpiących zwłoki zgoda może zostać wyrażona telefonicznie lub w drodze elektronicznej, z tym, że powinna zostać potwierdzona w formie pisemnej.
 - c. W przypadku negatywnej oceny Zamawiającego co do poszczególnych osób jest on uprawniony do żądania zmiany osób wchodzących w skład zespołu po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy o negatywnej ocenie.
 12. Wykonawca w terminie dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy zobligowany jest do stworzenia bazy w formie zestawienia prowadzonych windykacji należności czynszowych, np.: w formie arkusza excel. Baza musi posiadać możliwość łatwego wyszukiwania spraw po dowolnie wskazanych kryteriach i **szybkiego udostępnienia takich danych Zamawiającemu między innymi imię nazwisko, adres zamieszkania dłużnika, PESEL, sygnatury sprawy, rozdzielenie kwoty z podziałem na należność główną, odsetki, koszty procesu oraz możliwość dostępu Zamawiającego w każdym czasie do uaktualnianych danych.**
 13. Wykonawca zobowiązany jest udzielać Zamawiającemu, na jego żądanie, ustnych - telefonicznych lub w formie elektronicznej informacji na temat stanu spraw opisanych w §1 ust. 1 powyżej oraz przewidywanych terminów wykonania przez Wykonawcę określonych czynności. Wykonawca oświadcza, że informacji udzieli (niniejsza informacja stanowi kryterium w postępowaniu i zostanie wypełniona przed zawarciem umowy zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy).
 14. Wykonawca oświadcza, że w ciągu dni/a wykona dyspozycję Zamawiającego w zakresie w szczególności:
 - a) Złożenia pozwu do sądu;
 - b) Wniosku o wszczęcie postępowania komorniczego;
 - c) Zapytania o stan sprawy w sądzie;
 - d) Przygotowanie pisma w toku sprawy.Wykonawca zobowiązuje się do działania w terminie wynikającym z Umowy, o ile inne terminy nie wynikają z uzgodnień Stron, przepisów prawa czy zobowiązań sądu, instytucji czy urzędów.

15. Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres realizacji zamówienia o którym mowa w § 6 ust. 1 do posiadania opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej o wartości (niniejszy informacja stanowi kryterium w postępowaniu i zostanie wypełniona przed zawarciem umowy zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy). Wykonawca zobligowany jest na każde wezwanie Zamawiającego przedłożyć aktualną opłaconą polisę OC w terminie 3 dni roboczych od wezwania.
16. Po każdym miesiącu obowiązywania umowy Wykonawca sporządza sprawozdanie z realizacji umowy za miniony miesiąc oraz o stanie prowadzonych spraw i przedkłada osobie nadzorującej umowę ze strony Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych po upływie miesiąca wykonywania umowy. W pierwszym miesiącu obowiązywania umowy Wykonawca i Zamawiający określają zakres merytoryczny i formę sprawozdania.
- a. W okresie do 3 dni roboczych od złożenia przez Wykonawcę sprawozdania za miesiąc poprzedni osoba pełniąca nadzór nad realizacją umowy ze strony Zamawiającego dokonuje weryfikacji sprawozdania. Jeżeli weryfikacja sprawozdania będzie bez zastrzeżeń, sprawozdanie to będzie stanowiło podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
 - b. Jeżeli w toku weryfikacji, o której mowa w lit. a, pojawią się zastrzeżenia Zamawiającego co do treści sprawozdania Wykonawcy, wówczas Zamawiający uprawniony będzie do:
 - i. wezwania Wykonawcy do złożenia dodatkowych wyjaśnień, w określonym terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych, co do wskazanych elementów sprawozdania,
 - ii. jeżeli Wykonawca nie udzieli dodatkowych wyjaśnień, w reakcji na otrzymane wezwanie, wówczas Zamawiający może naliczyć karę umowną, czyniąc odpowiednią adnotację na przedłożonym sprawozdaniu; sprawozdanie z zastrzeżeniem i adnotacją o karze umownej zwracane jest Wykonawcy celem wystawienia faktury.
 - c. w czasie trwania weryfikacji oraz wyjaśnień wstrzymaniu ulega bieg terminu do zapłaty wynagrodzenia oraz nie będą za ten okres naliczane odsetki.
17. Wykonawca oraz wskazany przez wykonawcę pełnomocnik procesowy nie są uprawnieni do odbioru jakichkolwiek kwot należności wynikających z przedmiotu i zakresu niniejszej umowy. Zamawiający wskaże rachunek bankowy, na który przekazywane będą uzyskane przez Wykonawcę należności. W przypadku wpłat dokonanych omyłkowo na konto Wykonawcy, Wykonawca dokona ich zwrotu na rzecz Zamawiającego w terminie 7 dni od ich wpływu na swój rachunek.
18. Wykonawca będzie zgłaszał potrzebę poniesienia dodatkowych kosztów obejmujących opłaty skarbowe i sądowe, jak również wydatków takich jak pełnomocnictwa, koszty tłumaczenia, opłaty notarialne, itp. ponoszone w związku z postępowaniami, w których uczestniczy zamawiający wraz z ich wysokością do Zamawiającego przed podjęciem czynności, z którymi są one związane. Koszty te pokrywa Zamawiający.
19. W przypadku wypowiedzenia pełnomocnictwa procesowego, Wykonawca jest zobowiązany w terminie 3 dni roboczych (a w przypadku gdy termin wykonania danych czynności jest krótszy – niezwłocznie przed upływem tego terminu), do poinformowania o czynnościach, jakie należy podjąć* w danej sprawie w terminie 14 dni od dnia zakończenia prowadzenia sprawy przez Wykonawcę albo o braku potrzeby podejmowania takich czynności.

§3 Wynagrodzenie

1. Wykonawca tytułem wynagrodzenia za prawidłowo świadczone usługi w czasie obowiązywania umowy otrzyma wynagrodzenie procentowe w wysokości _____ % netto od wyegzekwowanych i przekazanych na konto Zamawiającego środków pieniężnych tytułem spłaty należności głównej i odsetek ustawowych za opóźnienie, które płatne będzie po zaksięgowaniu środków na odnośnych kontach Zamawiającego.

- a. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy następować będzie w okresach miesięcznych na podstawie faktury prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę zbiorczo za okres miesiąca przypadającego po przedstawieniu przez Zamawiającego informacji, o której mowa w pkt b),
 - b. Zamawiający w terminach miesięcznych, do dnia 30 następnego miesiąca będzie informował Wykonawcę o dokonanych przez dłużników oraz komorników wpłatach należności oraz odsetek ustawowych za opóźnienie na rachunek Zamawiającego. Wpłaty dokonywane przez dłużnika bez wskazania okresu będą zaliczane na poczet najstarszych należności.
 - c. Wykonawcy należne będzie wynagrodzenie wyłącznie za okres obowiązywania umowy, w zakresie wynagrodzenia opisanego w ust. 1 powyżej, Wykonawcy nie będzie ono przysługiwało w odniesieniu do środków zaksięgowanych na konto Zamawiającego po okresie obowiązywania umowy.
 - d. Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej, w odniesieniu do wyegzekwowanych należności, wynikających ze spraw windykacyjnych przekazanych Zamawiającemu – od chwili przekazania akt, bądź od daty, w której miało dojść do ich przekazania.
 - e. Łączna wartość umowy nie może przekroczyć zł netto izł. brutto oraz miesięcznie zł netto izł. brutto.
2. Strony umawiają się, że poza wynagrodzeniem określonym w ust. 1 powyżej, Wykonawcy przysługuje dodatkowe wynagrodzenie z tytułu kosztów zastępstwa procesowego, w tym w postępowaniu egzekucyjnym, w kwocie brutto równej zasądzonym i zapłaconym kosztom zastępstwa procesowego, zasądzonym orzeczeniem sądu lub przyznanym postanowieniem organu egzekucyjnego.
- a. **Wykonawcy** będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tytułu zasądzonych na rzecz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. i zapłaconych kosztów zastępstwa procesowego również po zakończeniu obowiązywania umowy, z zastrzeżeniem regulacji punktów b. - f.
 - b. Wynagrodzenie będzie płatne po pozytywnym zweryfikowaniu, co do zasadności ich zapłaty. Weryfikację zasadności wypłaty wynagrodzenia będą przeprowadzały służby księgowe **Zamawiającego** sporządzając zestawienie faktycznie zapłaconych kosztów procesu.
 - c. **Wykonawcy** nie przysługują koszty zastępstwa zasądzone lub przyznane osobie zastępowanej, w sprawie, w której zastępstwo wykonywała Prokuratura Generalna Rzeczypospolitej Polskiej.
 - d. Koszty zastępstwa zasądzone przed dniem zawarcia niniejszej umowy będą należne kancelarii prawnej, która wykonywała dotychczas obsługę prawną w przejmowanych przez Wykonawcę sprawach.
 - e. W przypadku gdy w danej sprawie zastępstwo wykonywał Wykonawca oraz inna kancelaria prawna, koszty zastępstwa przysługują temu podmiotowi, który wykonywał zastępstwa w czasie kiedy zostało wydane orzeczenie w sprawie, które zasądzało koszty zastępstwa prawnego zgodnie z punktem d.
 - f. Strony postanawiają, że to dodatkowe wynagrodzenie w czasie trwania niniejszej umowy płatne będzie po wyegzekwowaniu od dłużnika kosztów. W tym celu Zamawiający do 25 dnia każdego miesiąca będzie przedstawiał Wykonawcy informację o uzyskanych wpływach z w/w tytułów.
3. Podstawą do rozliczeń:
- a. wynagrodzenia (§ 3 ust. 1) będzie faktura wystawiona na podstawie informacji, o której mowa w ust. 1 lit. b powyżej, z terminem płatności wynoszącym 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury, do której załączonej zostanie zatwierdzone sprawozdania w wykonanych czynności.

- b. wynagrodzenia dodatkowego (§ 3 ust. 2) będzie faktura wystawiona na podstawie informacji, o której mowa w ust. 2b powyżej, z terminem płatności wynoszącym 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
4. Strony ustalają jako datę zapłaty przez Zamawiającego – dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 5. Na fakturach należy podać numer umowy, pod którym została wpisana do elektronicznego rejestru umów Zamawiającego (e-RU).
 6. Faktura musi określać obowiązującą nazwę Zamawiającego oraz adres, na który należy przesłać fakturę, tj.: Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział w Bytomiu Oddział Administracja Zasobów Mieszkaniowych, ul. Łużycka 7, 41 - 902 Bytom oraz nadany numer umowy.
 7. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
 8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP:
 9. Opłaty pocztowe pokrywane będą przez Zamawiającego na podstawie wystawionych not księgowych wraz ze specyfikacją poniesionych opłat.
 - a. Specyfikacja poniesionych opłat wraz z dowodami ich poniesienia powinna zostać przekazana w terminie 3 dni od zakończenia miesiąca.
 - b. Wykonawca jest uprawniony do wystawienia noty księgowej po weryfikacji i zatwierdzeniu specyfikacji poniesionych opłat przez Zamawiającego.
 - c. Zapłata należności objętych notami, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, będzie dokonywana na rzecz Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia doręczenia noty.
 10. **Wykonawca** zobowiązuje się, że jakiekolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m.in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 11. **Wykonawca** zobowiązuje się, iż nie dokona jakiejkolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z osoby Wykonawcy na inny podmiot bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Niniejsze ograniczenie obejmuje w szczególności przelew, subrogację ustawową oraz umowną, zastaw, hipotekę oraz przekaz.
 12. **Wykonawca** zobowiązuje się, iż celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie może udzielić upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (Dz.U. z 2007 r., Nr 251, poz. 1885 z późniejszymi zmianami), tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.
 13. **Wykonawca** przyjmuje do wiadomości i zobowiązuje się, iż zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy.

Umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiejkolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§4

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) 1000,00 zł za każde stwierdzone przez Zamawiającego naruszenie ustaleń zawartych w § 2 ust. 10 i 11 niniejszej umowy, tj. za każdy przypadek mniejszej liczby osób niż określona w umowie za każdą osobę poniżej liczby osób niż określona w umowie i za każdą dobę trwania

naruszenia. Stwierdzenie naruszeń może być podstawą do wypowiedzenia umowy z winy Wykonawcy i będą miały zastosowania zapisy § 4 ust. 2 niniejszej umowy.

- b) 500,00 zł za rozpoczęty każdy dzień przekroczenia terminów określonych § 2 ust. 13 i 14 niniejszej umowy.
- c) 1000 zł za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia od dnia braku uruchomienia i udostępnienia Zamawiającemu bazy, o której mowa w § 2 ust. 12 niniejszej umowy. W przypadku przekroczenia opóźnienia o 14 dni kalendarzowych Zamawiający ma prawo wypowiedzieć umowę z winy Wykonawcę i naliczyć karę umowną określoną w § 4 ust. 2;
- d) 500,00 zł za rozpoczęty każdy dzień przekroczenia terminu określonego § 2 ust. 16 niniejszej umowy, to jest za brak przekazania sprawozdania z realizacji umowy w terminie, za każdy dzień po upływie 3 dni roboczych po upływie miesiąca wykonywania umowy.
- e) 1000,00 zł za każde uchybienie przez Wykonawcę obowiązków pełnomocnika procesowego, w tym uchybienie terminu procesowego,
- f) 1000,00 zł za każde uchybienie przez Wykonawcę obowiązku w zakresie niepodjęmowania jakichkolwiek działań-powodujących konflikt interesów wobec Zamawiającego lub podmiotów zależnych od Zamawiającego w ramach grupy kapitałowej,

2. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca zapłaci on karę umowną w wysokości 25% łącznej wartości umowy brutto określonej w § 3 ust. 1 lit. e niniejszej umowy.

3. W razie naruszenia obowiązku opisanego w § 3 ust. 10 do 13 niniejszego paragrafu to jest:

- a) Przeniesienie przez Wykonawcę na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m.in. odsetki),
- b) Dokonanie przez Wykonawcę jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z osoby Wykonawcy na inny podmiot bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności,
- c) Udzielenie przez Wykonawcę upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (Dz.U. z 2007 r., Nr 251, poz. 1885 z późniejszymi zmianami), tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną,
- d) W przypadku umorzenia długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy bez poprzedzającej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności,

– **Wykonawca** zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 2% od łącznej wartości brutto przedmiotu umowy wskazanej w § 3 ust. 1 lit. e niniejszej umowy za każdy przypadek naruszenia wyżej wskazanego obowiązku, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej.

4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.

5. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy bez obowiązku uzyskiwania na to zgody Wykonawcy niezależnie od wymagalności roszczenia o zapłatę wynagrodzenia oraz niezwłocznie po wystawieniu noty księgowej obejmującej naliczoną karę umowną.

6. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej z tytułu wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonywanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) utraty przez Wykonawcę posiadanych uprawnień, do wykonywania działalności lub czynności objętej przedmiotem umowy, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
7. Kar umowne mogą podlegać sumowaniu. Łączna suma kar umownych nie może przekroczyć 100% łącznej wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 3 ust. 1 lit. e, co nie dotyczy odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych.
8. Wygaśnięcie umowy nie pozbawia Zleceniodawcy prawa do żądania kar umownych wynikających ze zdarzeń, które nastąpiły przed wygaśnięciem umowy.

§5

Ochrona danych osobowych

1. **Strony** oświadczają, że znane są im przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) w sprawie ochrony danych osobowych.
2. **Strony** zobowiązują się w szczególności do:
 1. przetwarzania danych osobowych wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w powierzonych przez Administratora zadaniach,
 2. zachowania w tajemnicy danych osobowych do których będę mieć dostęp w związku z wykonywaniem zadań powierzonych przez Administratora,
 3. niewykorzystywania danych osobowych w celach niezgodnych z zakresem i celem powierzonych zadań przez Administratora,
 4. zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia danych osobowych,
 5. ochrony danych osobowych przed przypadkowym lub niezgodnym z prawem zniszczeniem, utratą, modyfikacją danych osobowych, nieuprawnionym ujawnieniem danych osobowych, nieuprawnionym dostępem do danych osobowych oraz przetwarzaniem.
3. W związku z wykonywaniem niniejszej Umowy dochodzi do udostępnienia przez jedną ze Stron drugiej Stronie danych osobowych osób zaangażowanych w zawarcie oraz wykonywanie umowy (dalej jako „dane osobowe”).
4. Celem przetwarzania danych osobowych udostępnionych przez Strony jest zawarcie oraz wykonanie niniejszej Umowy. Przez wykonanie niniejszej Umowy Strony rozumieją w szczególności: nawiązanie i utrzymywanie stałego kontaktu na potrzeby wykonania Umowy, realizację wszelkich zobowiązań wynikających z Umowy; jeżeli to potrzebne: udostępnienie danych osobowych podwykonawcom i innym partnerom handlowym zaangażowanym w wykonanie Umowy, uzgadnianie sposobów wykonania zobowiązań.
5. Udostępnienie danych osobowych powoduje, iż Strona której udostępniono dane osobowe staje się ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych, Dz. Urz. UE L.2016.119.1 z dnia 4 maja 2016 roku, dalej jako RODO), ustalając cele i sposoby ich przetwarzania, z uwzględnieniem zasad wynikających z art. 5 RODO.
6. Strony umowy zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych. Strony zobowiązują się także do zapoznania z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych pracowników, którzy będą mieli dostęp do danych osobowych udostępnionych przez Strony umowy oraz do nadania tym pracownikom stosownych upoważnień do przetwarzania danych osobowych.
7. Strony umowy w związku z udostępnieniem danych osobowych zobowiązane są do spełnienia obowiązku informacyjnego wobec osób, których dane pozyskują.

8. Jeżeli w celu zapewnienia prawidłowej realizacji umowy konieczne będzie powierzenie przetwarzania danych osobowych, Strony zobowiązują się do zawarcia Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
5. Obowiązek informacyjny wynikający z Artykułu 13, 14 RODO (UE) spełniono na stronie internetowej Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu w zakładce RODO.

§ 6

Zastrzeżenia prawne

1. **Wykonawca** nie będzie powierzał wykonania całości lub też jakiegokolwiek części przedmiotu umowy osobie trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
W przypadku wyrażenia zgody przez Zamawiającego **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania osób trzecich jak za swoje własne, a koszty z tym związane nie stanowią dodatkowych kosztów dla Zamawiającego.
2. Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej będzie wykonywać obowiązkowe zastępstwo procesowe Zamawiającego w sprawach wskazanych w art. 12 ustawy z dnia 15.12.2016 r. o Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 2261).
3. Prokuratoria Generalna Rzeczypospolitej Polskiej może przyjąć zastępstwo procesowe na podstawie art. 12 ustawy z dnia 15.12.2016 r. o Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 2261).
4. Zmawiającemu przysługuje uprawnienia do wypowiedzenia pełnomocnictwa i cofnięcia zlecenia w przypadku, gdy wartość przedmiotu sporu w postępowaniu sądowym, w którym Wykonawcy zlecono zastępstwo procesowe, przekroczy wartość 5 mln zł. W takim przypadku Wykonawca jest uprawniony wyłącznie do części wynagrodzenia, odpowiadającej dotychczasowym czynnościom.

§7.

Ochrona tajemnic przedsiębiorcy, zachowanie poufności

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy informacji technicznych, organizacyjnych, handlowych i innych oraz stanu, organizacji i interesów Zamawiającego, udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem niniejszej umowy i do niewykorzystywania ich w jakimkolwiek innym celu niż określony w niniejszej umowie, a także do zachowania w tajemnicy tych informacji, których ujawnienie osobom trzecim lub wykorzystanie ich w innym celu niż przedmiot umowy, mogłyby narazić interesy Stron w czasie obowiązywania lub po rozwiązaniu niniejszej umowy (Informacje Poufne). Zachowanie w tajemnicy informacji, o których mowa w zdaniu poprzednim niniejszego ustępu obowiązuje również w okresie 5 lat od rozwiązania Umowy. **Wykonawca** przyjmuje do wiadomości, że wszystkie dane będące przedmiotem bądź wynikiem przetwarzania na podstawie niniejszej umowy są własnością **Zamawiającego**.
2. **Wykonawca** przyjmuje do wiadomości, że wszystkie dane będące przedmiotem bądź wynikiem przetwarzania na podstawie niniejszej umowy są prawnie chronioną tajemnicą **Zamawiającego** i bez wyraźnej zgody **Zamawiającego** nie mogą być przez **Wykonawcę**, jego pracowników lub jakiegokolwiek osoby, za które **Wykonawca** ponosi prawną odpowiedzialność, poza zakresem niniejszej umowy przetwarzane, ani też korygowane czy udostępnione jakiegokolwiek osobie w jakikolwiek sposób.
3. **Wykonawca** nie jest zobowiązany traktować, jako poufnej, żadnej informacji ujawnionej mu przez **Zamawiającego**, które:
 - a) były zgodnie z prawem jej znane przed ich ujawnieniem,
 - lub
 - b) są powszechnie znane lub zostały ujawnione publicznie bez naruszenia niniejszej klauzuli poufności.

4. Ujawnienie informacji stanowiących Informacje Poufne jest także dopuszczalne w następujących sytuacjach, po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego:
 - a) **Wykonawca** może w razie potrzeby dzielić się informacjami związanymi z realizacją niniejszej umowy ze swoimi pracownikami oraz Adwokatami / Radcami prawnymi zaangażowanymi w realizację niniejszej umowy, z zastrzeżeniem zachowania poufności informacji przez podwykonawców oraz odpowiedzialności Wykonawcy, zgodnie z § 6 ust. 1;
 - b) Jeżeli Wykonawca zostanie zobowiązany na mocy przepisów prawa do ujawnienia jakichkolwiek Informacji Poufnych, niezwłocznie zawiadomi na piśmie Zamawiającego przed dokonaniem ujawnienia.
5. W sytuacjach, o których mowa powyżej, podmioty które pozyskają informacje, są zobowiązane do zachowania ich poufności.
 - a. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia odpowiednich umów o zachowaniu poufności z tymi podmiotami,
 - b. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za te podmioty, zgodnie z § 6 ust. 1,
6. **Wykonawca** zobowiązuje się, że wszelkie Informacje Poufne, o których mowa w ust. 1 nie zostaną ujawnione, udostępnione lub upublicznione ani w części, ani w całości, o ile nie wynika to z innych postanowień niniejszej umowy, a jednocześnie nie służy do jej realizacji, z zastrzeżeniem ust. 3 i ust. 4 niniejszego paragrafu.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się do zastosowania skutecznych środków technicznych i organizacyjnych zapewniających ochronę wszystkich przekazanych informacji i danych zabezpieczając je przed nieupoważnionym dostępem, uszkodzeniem i/lub nieuprawnioną modyfikacją.
8. **Wykonawca** zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a. 5000,00 zł za każdy przypadek naruszenia poufności,
9. W przypadku naruszenia zasady poufności, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżoną karę umowną na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 8 Zasady etyki

1. **Wykonawca** nie może naruszać poprzez swoje zachowanie (działanie, znoszenie lub zaniechanie) przepisów obowiązującego prawa. Zakaz ten dotyczy także pracowników, przedstawicieli **Wykonawcy** oraz innych osób działających w jego imieniu lub na jego rzecz i odnosi się w szczególności do zachowań, które mogą prowadzić do:
 - a) popełnienia przestępstw określonych w art. 16 ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 628 z późniejszymi zmianami),
 - b) popełnienia czynów wskazanych w ustawie z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 1010).
2. Wykonawca zobowiązuje się powstrzymać od sytuacji, które stanowiłyby konflikt interesów w rozumieniu zawodowych zasad etyki obowiązujących adwokatów lub radców prawnych, w tym w szczególności nie świadczyć jakichkolwiek usług prawnych na rzecz podmiotów, które pozostają w sporze z Zamawiającym lub podmiotami wchodzącymi w skład grupy kapitałowej Zamawiającego. Wykonawca nie może współpracować przy wykonywaniu niniejszej umowy z podmiotami pozostającymi w sporze z Zamawiającym lub podmiotami grupy kapitałowej.
3. Przez „spór” rozumie się sytuację, w której osoba trzecia jest stroną przeciwną lub inną stroną postępowania sądowego (arbitrażowego), administracyjnego, mediacyjnego lub podatkowego prowadzonego z udziałem Zamawiającego lub podmiotu jego grupy kapitałowej lub też stroną, wobec której Zamawiający wystąpił z roszczeniem przedprocesowym.
4. W przypadku naruszenia obowiązku, o którym mowa w ust. 2 i w ust. 3 niniejszego paragrafu Zamawiający jest upoważniony do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia oraz obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 10% łącznej wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, co nie narusza jego prawa do dochodzenia

odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 9. Własność intelektualna

1. Jeżeli w wyniku wykonywania Umowy Wykonawca stworzy utwór w rozumieniu art. 1 ust 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r., poz. 1231 z późniejszymi zmianami), Wykonawca przenosi na Zamawiającego w całości autorskie prawa majątkowe do danego Utworu z chwilą przyjęcia go przez Zamawiającego, co uprawniać będzie Zamawiającego do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania Utworem w kraju i za granicą, na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i w szczególności na następujących polach eksploatacji:
 - a. w zakresie utrwalania i trwałego lub czasowego zwielokrotniania Utworu - wytwarzanie jakiegokolwiek techniką ich egzemplarzy, w tym techniką zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową; w zakresie, w którym dla wprowadzania, wyświetlania, stosowania, przekazywania i przechowywania utworu będącego programem komputerowym niezbędne jest jego zwielokrotnienie, czynności te nie wymagają zgody Wykonawcy;
 - b. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których Utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - c. w zakresie rozpowszechniania Utworu w sposób inny niż określony powyżej - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym;
 - d. tłumaczenie, przystosowywanie, zmiany układu lub dokonywanie jakichkolwiek innych zmian w Utworze.
2. Poza przypadkiem przewidzianym w ust. 1, przyjęcie utworu następuje również w chwili gdy Zamawiający mógł zapoznać się z jego treścią, gdy Utwór może być wykorzystany zgodnie z jego przeznaczeniem w celu wykonywania przez Spółkę jej działalności Statutowej. Jeżeli Zamawiający nie zawiadomi Wykonawcy w terminie sześciu miesięcy od dostarczenia Utworu o jego nieprzyjęciu lub uzależnieniu przyjęcia od dokonania określonych zmian w wyznaczonym w tym celu odpowiednim terminie, uważa się, że Utwór został przyjęty bez zastrzeżeń.
3. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na dokonywanie wszelkich zmian i przeróbek Utworu, w tym również na wykorzystanie go w części lub całości oraz łączenie z innymi utworami.
4. Wykonawca zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich do Utworu oraz jego opracowań, jak oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania autorskich praw osobistych do Utworu, w szczególności nie będzie żądał oznaczenia Utworu swoim nazwiskiem lub pseudonimem.
6. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarza lub nośnika Utworu.
7. W razie dokonania wynalazku, wzoru użytkowego albo wzoru przemysłowego w wyniku wykonywania przez Wykonawcę Umowy, prawa do uzyskania patentu na wynalazek albo prawa ochronnego na wzór przemysłowy, jak również prawo z rejestracji wzoru przemysłowego przysługuje Zamawiającemu.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy określone w § 3 ust. 1 niniejszej umowy obejmuje wynagrodzenie za przeniesienie praw własności egzemplarza lub nośnika Utworu i autorskich praw majątkowych do Utworu na polach eksploatacji określonych w Umowie, udzielenie wszelkich zezwoleń i upoważnień w zakresie określonym w niniejszej Umowie oraz korzystanie przez Zamawiającego z wynalazku, wzoru użytkowego albo wzoru przemysłowego stworzonego przez Wykonawcę.
9. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do korzystania z utworu w nieukończonyj postaci bez konieczności zawierania umowy licencyjnej.

§ 10
Postanowienia końcowe

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony tj. 48 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. Ze strony Zamawiającego nadzór na realizacją niniejszej umowy wykonuje:
 - a. w zakresie rzeczowym:
 - b. _____
 - c. tel.: _____
 - d. e-mail: _____
 - e. w przypadku nieobecności osoby wymienionej powyżej, czynności wykonuje imiennie wskazana osoba,
 - f. w zakresie finansowym:
 - g. _____
 - h. Tel.: _____
 - i. e-mail: _____
3. Osobą wykonującą nadzór ze strony Wykonawcy jest:
 - a. _____
 - b. tel.: _____
 - c. e-mail: _____
 - d. lub w przypadku jej nieobecności imiennie wskazana osoba.
4. Do kompetencji osób, o których mowa w ust. 2 i ust. 3 niniejszego paragrafu, należy przekazywanie informacji oraz składanie oświadczeń, o których mowa w niniejszej umowie w imieniu reprezentowanych podmiotów.
5. Załączniki do niniejszej umowy, stanowiący jej integralną część stanowią:
 - a. Specyfikacja Warunków Konkursu
 - b. Oferta Wykonawcy
 - c. Instrukcja windykacyjna Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Oddział Administracja Zasobów Mieszkaniowych
 - d. Lista Radców Prawnych/Adwokatów
 - e. Lista pracowników
6. Strony przewidują możliwość rozwiązania niniejszej umowy z ważnych powodów z zachowaniem 30-dniowego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego. Wypowiedzenie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga dla swej skuteczności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane przez sąd powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego.
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
10. Spółka Restrukturyzacji Kopalń Spółka S.A. na podstawie art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 403 z późn. zm.) oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6) Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych z dnia 8 marca 2013 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 403 z późn. zm.) zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 roku uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu z dnia 17 czerwca 2014 r. (Dz.Ur.UE.L Nr 187, str. 1), to jest zatrudnia co najmniej 250 pracowników a roczny obrót przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa przekracza 43 milionów EUR.
11. Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

1